

# Beschlüsse des Gemeinderates vom 03. November 2011

1. **FPÖ Ortsgruppe Naarn / Au**  
Änderung des Fraktionsvorsitzes  
Kenntnisnahme

Die Zurücklegung des Fraktionsvorsitzes von Frau Strasser Christa sowie die Übernahme von Herrn Steinkellner Christoph wurde einstimmig zur Kenntnis genommen.

---

2. **Finanzverwaltung**  
Festsetzung der Hebesätze für Steuern und Gebühren für das Rechnungsjahr 2012  
Beschlussfassung

Die Erhöhung der Steuern und Gebühren um 3,5 % für das Jahr 2012 wurde einstimmig beschlossen.

---

3. **Subventionen 2012**  
Beschlussfassung

Die Vergabe von Subventionen an Vereine und Institutionen wurde, ohne Erhöhungen gegenüber dem Jahr 2011, einstimmig beschlossen.

---

4. 1. **Raumordnung**  
**Flächenwidmungsplan Nr. 3 - Überarbeitung**  
Erneute Mitteilung von Versagungsgründen  
Beschlussfassung

Es wurde der einstimmige Beschluss gefasst, die Änderung Nr. 10 – Bereich Laab – aus dem ÖEK herauszunehmen sowie die angeregten Planergänzungen bzw. Plankorrekturen durch zu führen.

---

2. **Raumordnung - Laufende Verfahren**

1. **Flächenwidmungsplan Nr. 2 – Änderung Nr. 46**  
Kriegergut Baumschul- und Gartencenter, 4320 Perg, Zeitling 16  
Grst. Parz. Nr. 3144 – 3145 KG Au  
Umw. von Grünland „Landwirtschaft“ in Grünland „Erwerbsgärtnerei“  
Mitteilung von Versagungsgründen  
Beschlussfassung

Es wurde der einstimmige Beschluss gefasst, zu den Versagungsgründen eine entsprechende Stellungnahme abzugeben und die gegenständliche Umwidmung zu genehmigen.

2. **Flächenwidmungsplan Nr. 2 - Änderung Nr. 61**  
Karl und Maria Haas, 4332 Au/Donau, Marktstraße 14  
von Grünland "Landwirtschaft" in Bauland "Betriebsbaugebiet" (ca. 1.330 m<sup>2</sup>)  
von Grünland "Landwirtschaft" in Bauland "eingeschränktes gemischtes Baugebiet" (ca. 1.300m<sup>2</sup>)  
von Bauland "Betriebsbaugebiet-Schutzzone" in Bauland "Betriebsbaugebiet" (ca.1.090 m<sup>2</sup>)  
von Grünland "Landwirtschaft" in Bauland "eingeschränktes gemischtes Baugebiet" (ca. 2.060 m<sup>2</sup>)  
Genehmigung  
Beschlussfassung

Es wurde der einstimmige Beschluss gefasst, die ggst. Umwidmung zu genehmigen.

---

### **3. Raumordnung - Neue Anträge**

#### **1. Flächenwidmungsplan Nr. 2 - Änderung Nr. 65**

Grafeneder Hubert, 4331 Naarn, Wimm 19

Umwidmung von Grünland "Landwirtschaft" in Gründland "Sternchenausweisung – Vergrößerung der bebaubaren Fläche"

Grundsatzbeschluss

#### **2. Flächenwidmungsplan Nr. 2 - Änderung Nr. 66**

Derntl Johannes, 4331 Naarn, Stafflinger Straße 25

Umwidmung von Grünland "Landwirtschaft" in "Sonderausweisung für Biomasseheizungsanlagen" (Erweiterungsfläche)

Grundsatzbeschluss

#### **3. Flächenwidmungsplan Nr. 2 - Änderung Nr. 67**

Peirlberger Helmut, 4331 Naarn, Laab 12

Umwidmung von Grünland "Landwirtschaft" in Gründland "Sonderausweisung für KFZ-Spengler inkl. Servicestation"

Grundsatzbeschluss

#### **4. Flächenwidmungsplan Nr. 2 - Änderung Nr. 68**

Masilko Gottfried jun., 4311 Schwertberg, Oberwagram 12

Umwidmung von Grünland "Landwirtschaft" in Bauland "eingeschränktes gemischtes Baugebiet"

Grundsatzbeschluss

#### **5. Flächenwidmungsplan Nr. 2 - Änderung Nr. 69**

Mühlbacher Wolfgang, 4331 Naarn, Ruprechtshofen 21

Umwidmung von Grünland "Landwirtschaft" in Bauland "Dorfgebiet"

Beschlussfassung

Es wurden einstimmig für die Punkte 1 – 5 die Grundsatzbeschlüsse für die Verfahrenseinleitung gefasst.

---

#### **5. Gehweg Wagramer Straße - Vermessung**

Übernahmen ins öffentliche Gut und Abtretungen aus dem öffentlichen Gut

Beschlussfassung

Es wurde einstimmig der Beschluss gefasst, die Abtretungen und Übernahmen von öffentlichem Gut zu beschließen. Überdies soll die Widmung zum Gemeingebrauch bzw. die Aufhebung aus dem Gemeingebrauch der oa. Flächen bestätigt werden.

---

#### **6. Auflassung von öffentlichem Gut**

Parz. Nr. 718 KG Au (Ortschaft Obersebern)

Grundsatzbeschluss

Es wurde einstimmig der Grundsatzbeschluss für die Auflassung des ggst. öffentlichen Gutes gefasst.

---

#### **7. Straßenbauprogramm 2012**

Beschlussfassung

Das Straßenbauprogramm 2012 wurde einstimmig beschlossen. Die Umsetzung des Straßenbauprogramms soll je nach Verfügbarkeit der finanziellen Mittel erfolgen.

---

**8. VFI der Marktgemeinde Naarn i. M. & Co KG**

Anschluss von Hort und Musikheim an Nahwärme Naarn GmbH  
Zustimmung

Es wurde der einstimmige Beschluss gefasst, dem Anschluss für Hort und Musikheim durch „Verein zur Förderung der Infrastruktur der Marktgemeinde Naarn i.M. & Co. KG“ an die Nahwärme Naarn GmbH zu zustimmen.

---

**9. Fischereikonsortium Neuhof**

Pachtvertragsänderung  
Beschlussfassung

Die Änderung des Pachtvertrages, die die Änderung des Namens von Fischereikonsortium Neuhof auf Fischereiverein Neuhof beinhaltet, wurde einstimmig beschlossen.

---

**10. Wirtschaftspark Perg - Machland**

**1. Einbringung von Grundstücken**

Beschlussfassung

Die Einbringung der Grundstücke zwischen alter und neuer B3 in den Wirtschaftspark Perg – Machland wurde einstimmig beschlossen.

---

**2. Nominierung von zusätzlichen Gemeindevertretern**

Beschlussfassung

Es wurde der einstimmige Beschluss gefasst, folgende Gemeindevertreter in den Wirtschaftspark Perg – Machland zu entsenden:

Mitglied	Ersatz
Vbgm. Gaisberger Martin, Pfarrweg 21, Naarn	Derntl Gerald, Danhoferweg 4, Naarn
Schober Gertraud, Laab 8, Naarn	Schatz Franz, Roserstraße 5, Naarn
Bgm. Wahlmüller, Oberwagram 20, Au/D.	Bauer Franz, Ruprechtshofen 18, Naarn

---

**11. Wurm Mathilde, 4332 Au/Donau, Aist 1**

Berufung gegen die Vorschreibung des Verkehrsflächenbeitrages  
Beschlussfassung

Die vorliegende Berufung wurde gemäß der Begründung im Bescheidentwurf einstimmig abgewiesen.

---

**12. Ing. Gerhard Mayr, 4332 Au/Donau, Spielbergstraße 6**

Ausnahme von der Anschlusspflicht gem. § 3 Abs. 2 Oö. WVG 2008  
Berufung  
Beschlussfassung

Es wurde einstimmig die Berufung als unbegründet abgewiesen und der erstinstanzliche Bescheid des Bürgermeisters, gemäß der Begründung im Berufungsbescheidentwurf, vollinhaltlich bestätigt.

---

**13. FF Naarn**

Neuanschaffung eines Tanklöschfahrzeuges  
Grundsatzbeschluss

Der Grundsatzbeschluss zum Ankauf eines zweiten Tanklöschfahrzeuges wurde einstimmig beschlossen.

---

**14. Allfälliges**