

Beschlüsse des Gemeinderates vom 27.10.2022

1. Bericht des Prüfungsausschusses vom 19.09.2022

Der Prüfbericht des Prüfungsausschusses vom 19.09.2022 wurde einstimmig zur Kenntnis genommen.

2. Rechnungsabschluss für das Finanzjahr 2021

Prüfungsbericht der BH-Perg

Der Prüfbericht der BH Perg zum Rechnungsabschluss für das Finanzjahr 2021 wurde einstimmig zur Kenntnis genommen.

3. Errichtung neues Gemeindezentrum

Vergabeverfahren Totalübernehmer

Die Vergabe des Zuschlages im Vergabeverfahren „Errichtung neues Gemeindezentrum Naarn im Machlande als Totalübernehmer“ an die „Neue Heimat Stadterneuerungsgesellschaft m.b.H.“ wurde einstimmig beschlossen.

4. Flächenwidmungsplanänderungen - laufende Verfahren

Änderung Nr. 3/72 - Gottfried Masilko sen., 4311 Schwertberg, Oberwagram 12

Umwidmung von Grünland "Landwirtschaft" in Bauland "Eingeschränktes gemischtes Baugebiet mit teilweiser SP-Überlagerung" u. "Betriebsbaugebiet"
Genehmigung

Die Flächenwidmungsplanänderung Nr. 3/72 wurde einstimmig beschlossen.

5. Abschluss einer Baulandsicherungsvereinbarung mit Gottfried Masilko sen., 4311 Schwertberg, Oberwagram 12

Der Abschluss der Baulandsicherungsvereinbarung mit Gottfried Masilko sen. wurde einstimmig beschlossen.

6. Flächenwidmungsplanänderungen - laufende Verfahren

Änderung Nr. 3/75 - Robert Froschauer, 4331 Naarn i.M., Schönau 2

Umwidmung von Grünland "Landwirtschaft" in Grünland "Sonderausweisung Reitsportanlage" sowie "Reitsport, SP- keine Gebäude zulässig"
Genehmigung

Die Flächenwidmungsplanänderung Nr. 3/75 wurde einstimmig beschlossen.

7. Flächenwidmungsplanänderungen - laufende Verfahren

Änderung Nr. 3/76 - Froschauer Immo GmbH, 4332 Au/Donau, Aist 11

Umwidmung von Grünland "Landwirtschaft" in Bauland "Eingeschränktes gemischtes Baugebiet" sowie Änderung Nr. 09 des Örtlichen Entwicklungskonzeptes Nr. 2 von "Wohnfunktion" in "Betriebliche Funktion"

Genehmigung

Die Flächenwidmungsplanänderung Nr. 3/76 wurde einstimmig beschlossen.

8. Abschluss einer Baulandsicherungsvereinbarung mit Froschauer Immo GmbH, 4332 Au/Donau, Aist 11

Der Abschluss einer Baulandsicherungsvereinbarung mit Froschauer Immo GmbH wurde einstimmig beschlossen.

9. Flächenwidmungsplanänderungen - laufende Verfahren

Änderung Nr. 3/77 - Manfred u. Michaela Schmidtberger, 4331 Naarn i.M., Pfarrweg 26

Umwidmung von Grünland "Landwirtschaft" in Bauland "Wohngebiet" sowie Änderung Nr. 10 des Örtlichen Entwicklungskonzeptes Nr. 2 von "Landwirtschaftliche Funktion" in "Wohnfunktion"

Genehmigung

Die Flächenwidmungsplanänderung Nr. 3/77 wurde mit Stimmenmehrheit beschlossen. (23 JA-Stimmen, 1 Befangenheit, 1 Stimmenthaltung – beide ÖVP)

10. Abschluss einer Baulandsicherungsvereinbarung mit Manfred u. Michaela Schmidtberger, 4331 Naarn i.M., Pfarrweg 26

Der Abschluss einer Baulandsicherungsvereinbarung mit Manfred u. Michaela Schmidtberger wurde mit Stimmenmehrheit beschlossen. (22 JA-Stimmen, 2 Befangenheit – beide ÖVP, 1 GR abwesend)

11. Flächenwidmungsplanänderungen - neue Anträge

Änderung Nr. 3/80 - Theresia Gruber, 4331 Naarn i. M., Reisnerstraße 24

Umwidmung von Grünland "Landwirtschaft" in Bauland "Wohngebiet"

Grundsatzbeschluss

Der Grundsatzbeschluss zur Verfahrenseinleitung der Flächenwidmungsplanänderung Nr. 3/80 wurde einstimmig beschlossen.

12. Subventionen 2023

Die Subventionen für das Finanzjahr 2023 wurden einstimmig beschlossen.

13. Gefahrenabwehr- und Entwicklungsplanung

Die vorliegende Gefahrenabwehr- und Entwicklungsplanung vom 24.10.2022 wurde einstimmig beschlossen.

14. Freiwillige Feuerwehr Naarn, Anschaffung MTF u. KLF-L
Grundsatzbeschluss

Der Grundsatzbeschluss zur Anschaffung eines KLF-L und eines MTF für die Freiwillige Feuerwehr Naarn wurde einstimmig beschlossen.

15. Grundkauf Erweiterung FF-Haus Naarn
Kaufvertrag

Der Ankauf des Grundstücks Parz.Nr. 137, KG Naarn, für die Erweiterung des FF-Haus Naarn wurde mit Stimmenmehrheit beschlossen. (22 JA-Stimmen, 3 Stimmenthaltungen - gesamte FPÖ-Fraktion)

16. Darlehensaufnahme für Grundkauf Erweiterung FF-Haus Naarn
Beratung / Beschlussfassung

Die Aufnahme des Darlehens bei der HYPO OÖ Landesbank AG für den Grundkauf Erweiterung FF-Haus Naarn wurde mit Stimmenmehrheit beschlossen. (21 JA-Stimmen, 3 Stimmenthaltungen – gesamte FPÖ-Fraktion, 1 GR abwesend)

17. Darlehensaufnahme für Musikheim
Beratung / Beschlussfassung

Die Aufnahme des Darlehens bei der HYPO OÖ Landesbank AG für das Musikheim wurde einstimmig beschlossen.

18. Winterdienst 2022/23
Anpassung des Räum- und Streuplanes

Es wurden die Räum- und Streupläne für 2022/23 einstimmig beschlossen.

**19. Abschluss eines Dienstbarkeitsvertrages mit der LINZ NETZ GmbH,
Fichtenstraße 7, 4021 Linz**
Erdkabellegung im Bereich Naarn Wagramer Straße, Reisnerstraße

Der Abschluss eines Dienstvertrages mit der LINZ NETZ GmbH sowie Annahme des Entschädigungsangebots wurde einstimmig beschlossen.

20. Allfälliges